

**北京京城机电股份有限公司第十届董事会审计委员会
关于签署亦创园区房屋租赁、装修及物业服务的相关协议暨关联交
易的书面审核意见**

根据《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》、《公司章程》及《董事会审计委员会议事规则》等相关规定，作为公司第十届董事会审计委员会委员，我们对公司第十届董事会第十四次临时会议审议的《关于签署亦创园区房屋租赁、装修及物业服务的相关协议暨关联交易议案》及相关材料进行了审阅，对上述关联交易事项发表如下审核意见：

我们认为，关于签署亦创园区房屋租赁、装修及物业服务的相关协议暨关联交易的议案严格按照有关法律程序进行，符合相关法律法规及《公司章程》的规定。

本次关联交易属于正常的商业行为，交易条件及定价公允，符合公平交易原则，并按照相关规定履行批准程序，不存在损害公司和股东利益的情形，不会对公司持续经营能力及公司独立性产生影响。

董事会审计委员会同意上述关联交易事项，同意将上述关联交易事项提交公司第十届董事会第十四次临时会议审议。

第十届董事会审计委员会：

熊建辉、赵旭光

2022年1月18日

